



PROGRAMA DE LIMPIEZA VIARIA

“La limpieza de las ciudades no sólo es una necesidad estética sino también higiénica y de protección ambiental. Los residuos viarios no constituyen un problema ambiental grave, pero su presencia conlleva contaminación visual y riesgos higiénicos y sanitarios.”

El servicio de limpieza viaria es prestado por Valoriza Servicios Medioambientales S.A., por un importe de 4.320.664,09 Euros.

1. Control y supervisión:

Con el fin de lograr una adecuada ejecución del contrato se ejerce un control y supervisión del mismo de la siguiente manera:

- Evaluando de necesidades con el fin de que el nivel de limpieza sea el más idóneo en cada zona.
- Determinando los medios a emplear en el desarrollo del servicio.
- Estimando en periodos de calendario los plazos parciales de realización de los diversos servicios.
- Comprobando que disponemos de los medios necesarios para dar respuesta a todas las funciones del servicio, tanto las de periodicidad programable como las restantes, entre ellos, recursos específicamente destinados a resolver situaciones puntuales que exijan una solución rápida.
- Adaptando el servicio a las variaciones de las necesidades y a la mejora continua en la prestación de los servicios, sin que ello implique modificación del coste del contrato.
- Revisando los partes diarios de los trabajos realizados y de cuantas circunstancias ocurran en el servicio.
- Revisando la documentación aportada por el adjudicatario. Ej: TC1 y TC2
- Mediante inspección municipal del servicio. A la vista del resultado de estas inspecciones, se determinarán las correcciones o modificaciones que se estimen oportunas en la organización de los trabajos. Asimismo, tendrá como función la propuesta, en su caso, de medidas sancionadoras.

2. Servicios a prestar en la vigencia del contrato:

5.1.- LIMPIEZA DE PAVIMENTOS, CALZADAS Y ACERAS DE LAS VÍAS PÚBLICAS.

Se realiza mediante las siguientes operaciones de limpieza: Barrido manual, barrido de mantenimiento, brigada de limpieza, barrido mecánico de aceras, baldeo de aceras, barrido mecánico de calzadas, baldeo de calzadas, barridos mixtos, baldeo mixto.

5.2.- LIMPIEZA DE PINTADAS, RETIRADA DE CARTELES, PANCARTAS, BANDEROLAS PEGATINAS, ANUNCIOS O SIMILARES DE EDIFICIOS PÚBLICOS Y MOBILIARIO URBANO.

Se ha diseñado un servicio de limpieza de pintadas, retirada de carteles y murales de edificios públicos con frecuencia diaria de lunes a viernes.



5.3.- DESBROCE Y LIMPIEZA DE ALCORQUES Y TERRIZOS

Además de la limpieza de alcorques realizada diariamente por los peones de barrido manual en los itinerarios fijados, se ha diseñado un servicio específico de desbroce y limpieza de alcorques y terrizos con frecuencia diaria de lunes a viernes que se encargará de la limpieza de malas hierbas de los alcorques del municipio.

5.4.- LIMPIEZA DE SUMIDEROS E IMBORNALES

En este caso se ha considerado suficiente una frecuencia semanal de lunes a viernes, ya que anualmente se lleva a cabo una limpieza intensiva de los mismos.

5.5.- LIMPIEZA, VACIADO, SUSTITUCIÓN, COLOCACIÓN Y REPARACIÓN DE PAPELERAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL.

Este servicio lleva a cabo tanto el lavado como el mantenimiento de papeleras y sustitución de las mismas en el caso de que esto sea necesario. El vaciado de las mismas se lleva a cabo por los servicios de barrido manual. El lavado de papeleras consiste en retirar restos de residuos líquidos, polvo, pintadas, carteles, etc. del exterior y restos de residuos del interior.

5.6.- LIMPIEZA DE ALREDEDORES DE ÁREAS DE APORTACIÓN Y RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS, TANTO DE FRACCIÓN RESTO COMO DE LA RECOGIDA SELECTIVA.

En ocasiones los alrededores de los puntos de contenerización son un foco de suciedad, donde se acumulan residuos en el exterior, tal como hemos observado en algunos puntos del municipio de Coslada. Para dar respuesta a estas necesidades se presta este servicio con frecuencia diaria incluyendo sábados, domingos y festivos.

5.7.- LAVADO DE CONTENEDORES DE CARGA LATERAL.

Se ha diseñado un servicio específico de lavado de contenedores de carga lateral tanto de la fracción resto como fracción envases. Este servicio se lleva a cabo mediante un camión lavacontenedores que realiza la operación de lavado con una frecuencia mensual en el caso de los contenedores de fracción resto y frecuencia bimensual para la fracción envases. Este servicio está coordinado con el servicio de recogida de residuos realizándose en el mismo turno, ya que estos son lavados una vez hayan sido vaciados.

5.8.- LIMPIEZA DE SEÑALIZACIONES VIARIAS DE ALUMBRADO Y MOBILIARIO URBANO.

Diariamente de lunes a viernes se realiza la limpieza de señalizaciones viarias, de alumbrado y mobiliario urbano mediante agua a presión.

5.9.- LIMPIEZA Y DESBROCE DE TERRENOS MUNICIPALES Y AQUELLOS OTROS DERIVADOS DE EXPEDIENTES DE EJECUCIÓN FORZOSA.

Se ha planteado un servicio de limpieza de terrenos de propiedad municipal, mediante una combinación de servicios de desbroce y retirada de residuos con una frecuencia semanal de lunes a viernes.

5.10.- LIMPIEZA DE PIPICANES:

Con una frecuencia semanal de lunes a viernes se lleva a cabo la limpieza de zonas específicamente destinadas al esparcimiento de perros, realizando las renovaciones de tierra que sean precisas.



5.11.- SUMINISTRO, UBICACIÓN Y RETIRADA DE CONTENEDORES ESPECÍFICOS PARA RESTOS VEGETALES Y DE PODA.

En coordinación con los servicios de jardinería encargados de realizar la poda de los árboles del municipio se instala contenedores de 7 m3 para la recogida de los restos vegetales y de poda. Se ha previsto un servicio con frecuencia de lunes a viernes.

5.12.- RECOGIDA DE ANIMALES MUERTOS.

Se recogerán los animales muertos presentes en los viales del municipio según necesidades, No se establece una frecuencia concreta, ya que este servicio depende de detección de este tipo de residuo en el municipio.

5.13.- RECOGIDA DE ENSERES DOMÉSTICOS

Diariamente de lunes a viernes se lleva a cabo la recogida de muebles y enseres del término municipal de Coslada.

Vecinos de Coslada, mayores de 65 años y/o minusválidos, la empresa adjudicataria del contrato de Limpieza Viaria (Valoriza) se los pasa a recoger al lugar solicitado, generalmente su vivienda .

Vecinos del municipio, menores de 65 años, se dirigen directamente a la empresa (Valoriza) y este les indica el lugar, día y hora en que deben depositar dichos residuos (*generalmente en la isla ecológica mas próxima*) .

5.14.- LIMPIEZA DEL MERCADILLO

En el recinto ferial del municipio, durante la jornada de los viernes de 7:00-15:00 se celebrará el mercadillo. Una vez finalizado el mismo se realiza un servicio de limpieza basado en una combinación de servicios de barrido mixto y baldeo mecánico, así como la previa colocación de contenedores y posterior retirada de los mismos.

5.15.- LIMPIEZAS URGENTES

Al tratarse de un servicio que debe dar respuesta a todas las incidencias surgidas en el municipio que requieran una acción inmediata, este servicio se plantea con frecuencia diaria, incluyendo los fines de semana y festivos.

5.16.- RECOGIDA Y TRANSPORTE DE RESIDUOS PROCEDENTES DE LIMPIEZA VIARIA

Este servicio deberá llevarse a cabo en coordinación con el servicio de barrido manual. Al tratarse este último de un servicio de frecuencia diaria incluyendo los sábados, domingos y festivos, tiene la misma frecuencia, para llevar a cabo la recogida de los residuos procedentes del mismo.

5.17.- LIMPIEZA DEL FONDO DE ESTANQUES.

Se realiza un servicio específico de limpieza del fondo de los estanques existentes en el municipio de Coslada 2 veces al año.

5.18.- LIMPIEZA DE PARQUES Y ZONAS AJARDINADAS ABIERTAS



Los parques y zonas ajardinadas del municipio de Coslada, se limpian con medios específicos. Se realiza por un lado un servicio de barrido mecánico de aceras y por otro una limpieza manual que lleva a cabo el vaciado de papeleras y la limpieza de zonas no accesibles a la barredora.

El servicio de limpieza manual se lleva a cabo los sábados y domingos, ya que los fines de semana existirá un mayor tránsito peatonal en los parques y se hace necesario la limpieza de los mismos y el vaciado de papeleras.

Sin embargo el servicio de barrido mecánico de aceras, se lleva a cabo con una frecuencia diaria de lunes a viernes, con el fin de no constituir una molestia a los ciudadanos.

5.19.- LIMPIEZA DE FIESTAS LOCALES Y OTROS ACTOS

Este servicio contempla la limpieza de aquellas zonas que presentan índices elevados de suciedad por encima del que corresponde por lógica actividad ciudadana con motivo de las Ferias y Fiestas del municipio.

Para ello se han previsto unas jornadas puntuales de servicios de brigada manual, barrido mixto, baldeo mixto y retirada de residuos.

Las jornadas previstas de éste equipo corresponderán a las resultantes para la limpieza de los siguientes actos: Fiestas patronales, San Isidro, Nochebuena, Nochevieja, Cabalgata de Reyes, Carnaval así como otros actos importantes que sean celebrados en el municipio de Coslada.

Estos medios se consideran como un refuerzo de los medios generales planteados.

5.20.- LIMPIEZAS ESPECIALES DE CARÁCTER EXCEPCIONAL: TORMENTAS, NEVADAS, ETC

Se trata de un servicio que no tiene una frecuencia establecida, ya que depende de las condiciones meteorológicas. Por lo que se han previsto unas jornadas, que serán empleadas según necesidades, que se encargarán de actuar en caso de inundación, nevada con los medios específicos en función de la tipología de urgencia. Incluye el acopio de sal en la nave de 20 toneladas.

5.21.- RECOGIDA DE LA HOJA

El objetivo del Plan de Recogida de la Hoja es evitar que las hojas caídas de los árboles se acumulen en el suelo y se descompongan, para evitar posibles accidentes o caídas. Por ello durante los meses de otoño de lunes a viernes se llevará a cabo un servicio de refuerzo para la recogida de la hoja, mediante un barrido mixto.

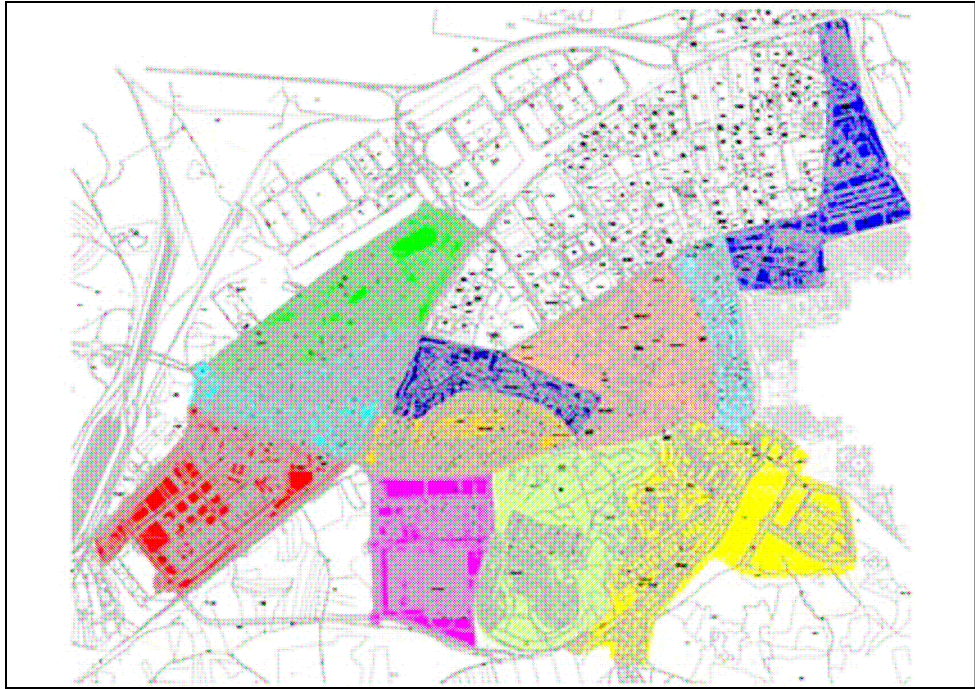
5.22.- LIMPIEZA DE ZONAS DE OCIO

Este servicio consiste en la limpieza y desinfección urgente de aquellos lugares de reunión de la juventud, "zonas de movida", así como alrededores (parques, plazas, quioscos de temporada, pubs, discotecas, etc.) del municipio de Coslada. La limpieza de las zonas de ocio y esparcimiento se lleva a cabo los sábados, domingos y festivos en turno de mañana en las calles de bares y copas de ambiente juvenil, y plazas cercanas mediante una combinación de servicios.

Se centra en el barrido de las grandes acumulaciones de residuos mediante barrido mixto, todo ello seguido de un servicio de baldeo mecánico.

5.23.- LIMPIEZA INTENSIVA DE BARRIOS

Se realiza un servicio de limpieza intensiva de barrios, para ello se ha dividido el municipio (excepto polígono) en 11 zonas. En cada una de ellas anualmente se lleva a cabo una limpieza intensiva que tiene una duración de 8 jornadas. Esta limpieza se realiza mediante la coordinación de servicios de barrido mixto, baldeo mixto, brigada y limpieza de pintadas.



5.24.- LIMPIEZA INTENSIVA DE SUMIDEROS

Anualmente se lleva a cabo una limpieza intensiva de sumideros. Por otro lado, tal como se ha indicado anteriormente se realiza un servicio de limpieza de mantenimiento de los mismos con frecuencia semanal.