

DECLARACIÓN POR TOMA DE POSESIÓN (AÑO 2023)



DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES Y BIENES DE MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN¹

DATOS PERSONALES DEL DECLARANTE

NOMBRE Y APELLIDOS:	JOSÉ FERRI GANDÍA		
NIF:	*****	DOMICILIO:	*****
Declara, en su condición de:			
<input checked="" type="checkbox"/> Titular del cargo <input type="checkbox"/> Otra condición:			
Régimen económico del matrimonio, en su caso: *****			
DENOMINACIÓN DEL CARGO PÚBLICO ORIGEN DE LA DECLARACIÓN:			
-			
Esta declaración se efectúa con motivo de:			
<input checked="" type="checkbox"/> Toma de posesión <input type="checkbox"/> Cese <input type="checkbox"/> Modificación de circunstancias de hecho, en año natural <input type="checkbox"/> Otro:			

I.- INGRESOS NETOS PERCIBIDOS EN EL EJERCICIO ANTERIOR A LA PRESENTE DECLARACIÓN -

PROCEDENCIA DE LAS RENTAS	CONCEPTO	INGRESOS NETOS en €
Rendimientos de trabajo (sueldos, salarios, incluidas dietas de cualquier clase)	Rendimiento Neto	16.256,09 €
Otros rendimientos de trabajo (Pensiones, becas...)		
Rendimientos de actividades económicas (empresarios, profesionales)		
Rendimientos de capital mobiliario (dividendos de acciones, intereses de cuentas, depósitos y activos financieros)		
Rendimientos de capital inmobiliario (Arrendamientos de bienes inmuebles) y otros rendimientos como ganancias patrimoniales por transmisiones de bienes, premios, subvenciones, indemnizaciones...		
TOTAL		16.256,09

¹ Las declaraciones serán custodiadas por el secretario o secretaria de la corporación local como sujeto responsable del registro de actividades y el registro de bienes patrimoniales, con respeto a lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de datos de carácter personal.



II.- PATRIMONIO INMOBILIARIO (Rustico y/o urbano)

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	LOCALIZACIÓN Y REF. CATASTRAL	SUPERFICIE	FECHA DE ADQUISICIÓN	TITULO DE ADQUISICIÓN	VALOR en €
Vivienda *****, ** Villena	*****	475 m2	1.999		74.721,48 €
Vivienda *****, ** Villena	*****	119 m2	1.990		3.972,28 €
TOTAL					78.693,76 €

III.- DEUDAS

DESCRIPCIÓN	VALOR en €
TOTAL	

IV.- DEPÓSITOS BANCARIOS, ACCIONES, FONDOS DE INVERSIÓN, PÓLIZAS DE SEGURO U OTROS CON NATURALEZA ANÁLOGA

TIPO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O DERECHO	VALOR en €
Saldo medio total en cuentas bancarias ³		-
Acciones y participaciones en el capital de empresas		-
Fondos de inversión y seguros de vida		-
Títulos de Deuda Pública, Obligaciones y Bonos		-
Rentas temporales y vitalicias y planes de pensiones		-
TOTAL		

² Valor catastral del bien, en atención al porcentaje de participación del declarante.

³ Depósitos en cuenta corriente o de ahorro, a la vista o a plazo, cuentas financieras y cualesquiera otros tipos de impositivos a cuenta, incluidos los depósitos fuera de España.



V.- OTROS BIENES

TIPO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O DERECHO	VALOR en €
Pagarés y certificaciones de depósito ⁴		-
Concesiones administrativas ⁵		-
Otros bienes ⁶		-
TOTAL		

VI.- VEHÍCULOS, EMBARCACIONES, AERONAVES, JOYAS Y OBRAS DE ARTE

FECHA DE ADQUISICIÓN	MARCA Y MODELO	VALOR en €
29/06/2.011	Nissan Qashqai	10.000,00 €
16/08/2.018	Nissan Micra	15.000,00 €
TOTAL		25.000,00 €

⁴ El pagaré es un título valor regulado por la Ley cambiaria y del cheque (Ley 19/1985 de 16 de julio) y las certificaciones o certificados de depósito (CD) son títulos resguardo o documentos entregados por un Banco o Caja de Ahorros como contrapartida de una suma de dinero depositada en la misma a un plazo y tipo de interés determinado.

⁵ Se trata de un concepto de concesión administrativa desde una perspectiva fiscal, se atenderá a tal efecto, a lo establecido en el Real Decreto Legislativo 1/1993 de 24 de septiembre por el que se regula el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

⁶ Otros bienes y derechos de contenido económico como por ejemplo derechos derivados de propiedad intelectual e industrial o derechos reales de uso y disfrute.



DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES

I.- DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES QUE PROPORCIONAN O PUEDEN PROPORCIONAR INGRESOS ECONÓMICOS.

ENTIDAD, EMPRESA U ORGANISMO	CARGO, PUESTO O ACTIVIDAD	FECHA DE INICIO	FECHA DE CESE
ABRIL ET NATURE SL	COMERCIAL	02/03/2020	

II.- ACLARACIÓN O AMPLIACIÓN DE DATOS POR EL/LA DECLARANTE

Declaración que se formula en cumplimiento del art. 75.7 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Art. 131 Ley de Régimen Local Valenciano 8/2010 y Decreto del Consell 191/2010

En Villena , a la fecha de la firma digital

Firma declarante

Firmado por JOSE FERRI GANDIA -
NIF:***** el día 13/06/2023 con
un certificado emitido por ACCVCA-120



DILIGENCIA.- Para hacer constar que, en esta fecha se ha presentado la anterior declaración de bienes y derechos patrimoniales y de causas de incompatibilidad y actividades que proporcionan o pueden proporcionar ingresos económicos, que consta de cuatro páginas, quedando la misma incorporada al registro de intereses, custodia la cual me corresponde.

Doy fe, en Villena a la fecha de la firma digital

LA SECRETARIA

ENCARNACION|
ON|
MIALARET|
LAHIGUERA|
Firmado digitalmente por
ENCARNACION|
MIALARET|
LAHIGUERA
Fecha: 2023.06.15
14:12:08 +02'00'

ACTUALIZACIÓN DE DATOS PRIMER TRIMESTRE AÑO 2024



ACTUALIZACIÓN DE LA DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES Y BIENES DE MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN¹

DATOS PERSONALES DEL DECLARANTE

NOMBRE Y APELLIDOS:	JOSE FERRI GANDIA		
NIF:	*****	DOMICILIO:	*****
Declara, en su condición de:			
<input checked="" type="checkbox"/> Titular del cargo <input type="checkbox"/> Otra condición:			
Régimen económico del matrimonio, en su caso: *****			
DENOMINACIÓN DEL CARGO PÚBLICO ORIGEN DE LA DECLARACIÓN:			
Esta declaración se efectúa con motivo de:			
<input type="checkbox"/> Toma de posesión <input type="checkbox"/> Cese <input type="checkbox"/> Modificación de circunstancias de hecho, en año natural <input checked="" type="checkbox"/> Otro: Actualización anual			

I.- INGRESOS NETOS PERCIBIDOS EN EL EJERCICIO ANTERIOR A LA PRESENTE DECLARACIÓN - 2023

PROCEDENCIA DE LAS RENTAS	CONCEPTO	INGRESOS NETOS en €
Rendimientos de trabajo (sueldos, salarios, incluidas dietas de cualquier clase)	RENDIMIENTO NETO	16.256.09
Otros rendimientos de trabajo (Pensiones, becas...)		
Rendimientos de actividades económicas (empresarios, profesionales)		
Rendimientos de capital mobiliario (dividendos de acciones, intereses de cuentas, depósitos y activos financieros)		
Rendimientos de capital inmobiliario (Arrendamientos de bienes inmuebles) y otros rendimientos como ganancias patrimoniales por transmisiones de bienes, premios, subvenciones, indemnizaciones...		
TOTAL		16,256,09

¹ Las declaraciones serán custodiadas por el secretario o secretaria de la corporación local como sujeto responsable del registro de actividades y el registro de bienes patrimoniales, con respeto a lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de datos de carácter personal.



II.- PATRIMONIO INMOBILIARIO (Rustico y/o urbano)

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	LOCALIZACIÓN Y REF. CATASTRAL	SUPERFICIE	FECHA DE ADQUISICIÓN	TITULO DE ADQUISICIÓN	VALOR ² (en euros)
vivienda Las Virtudes, *** Villena	*****	475 m2	1999		74.721.48
vivienda Avd. Alicante, ** Villena	*****	119 m2	1990		3.972.28
TOTAL					78.693.76

III.- DEUDAS

DESCRIPCIÓN	VALOR en €
TOTAL	

IV.- DEPÓSITOS BANCARIOS, ACCIONES, FONDOS DE INVERSIÓN, PÓLIZAS DE SEGURO U OTROS CON NATURALEZA ANÁLOGA

TIPO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O DERECHO	VALOR en €
Saldo medio total en cuentas bancarias ³		-
Acciones y participaciones en el capital de empresas		-
Fondos de inversión y seguros de vida		-
Títulos de Deuda Pública, Obligaciones y Bonos		-
Rentas temporales y vitalicias y planes de pensiones		-
TOTAL		

² Valor catastral del bien, en atención al porcentaje de participación del declarante.

³ Depósitos en cuenta corriente o de ahorro, a la vista o a plazo, cuentas financieras y cualesquiera otros tipos de imposiciones a cuenta, incluidos los depósitos fuera de España.



V.- OTROS BIENES

TIPO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O DERECHO	VALOR en €
Pagarés y certificaciones de depósito ⁴		-
Concesiones administrativas ⁵		-
Otros bienes ⁶		-
TOTAL		

VI.- VEHÍCULOS, EMBARCACIONES, AERONAVES, JOYAS Y OBRAS DE ARTE

FECHA DE ADQUISICIÓN	MARCA Y MODELO	VALOR en €
29/06/2011	Nissan Qashqai	10.000
16/08/2018	Nissan Micra	15.000
TOTAL		25.000

⁴ El pagaré es un título valor regulado por la Ley cambiaria y del cheque (Ley 19/1985 de 16 de julio) y las certificaciones o certificados de depósito (CD) son títulos resguardo o documentos entregados por un Banco o Caja de Ahorros como contrapartida de una suma de dinero depositada en la misma a un plazo y tipo de interés determinado.

⁵ Se trata de un concepto de concesión administrativa desde una perspectiva fiscal, se atenderá a tal efecto, a lo establecido en el Real Decreto Legislativo 1/1993 de 24 de septiembre por el que se regula el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

⁶ Otros bienes y derechos de contenido económico como por ejemplo derechos derivados de propiedad intelectual e industrial o derechos reales de uso y disfrute.



DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES

I.- CAUSAS DE INCOMPATIBILIDAD

Quien suscribe declara NO estar incurso en ninguno de los supuestos de incompatibilidad por el cargo de concejal/a del Ayuntamiento de Villena, según lo indicado en los artículos 6, 177 y 178 de la Ley Orgánica del Régimen Electoral General (LO 5/1985).

II.- DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES QUE PROPORCIONAN O PUEDEN PROPORCIONAR INGRESOS ECONÓMICOS

ENTIDAD, EMPRESA U ORGANISMO	CARGO, PUESTO O ACTIVIDAD	FECHA DE INICIO	FECHA DE CESE
ABRIL ET NATURE SL	COMERCIAL	02/03/2020	31/05/2023

III.- ACLARACIÓN O AMPLIACIÓN DE DATOS POR EL/LA DECLARANTE

No se ha producido ninguna otra variación que afecte a la declaración de bienes formulada por mí en fecha 13/06/2023 , ni a la declaración de actividades formulada por mí en fecha 13/06/2023.

Declaración que se formula en cumplimiento del art. 75.7 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Art. 131 Ley de Régimen Local Valenciano 8/2010 y Decreto del Consell 191/2010

En Villena , a la fecha de la firma digital

Firma declarante

Firmado electrónicamente por
JOSE FERRI GANDIA
el día 7 de marzo de 2024a las
13:20:22



DILIGENCIA.- Para hacer constar que, en esta fecha se ha presentado la anterior actualización de la declaración de bienes y derechos patrimoniales y de la declaración de actividades, que consta de cuatro páginas, quedando la misma incorporada al registro de intereses, custodia la cual me corresponde.

Doy fe, en Villena a la fecha de la firma digital

LA SECRETARIA

Firmado electronicamente por
La Secretaria
Encarnación Mialaret Lahiguera
El 7 de marzo de 2024 a las 13:40:29